

## Le Groupe Casino vend pour 71M€ d'actifs immobiliers au Groupement Les Mousquetaires ou à des acquéreurs substitués

Faisant suite à la signature fin 2024<sup>1</sup> d'un accord avec le Groupement Les Mousquetaires portant sur la cession de 69 actifs immobiliers, le Groupe Casino annonce avoir finalisé, au cours du premier trimestre 2025, les cessions de 61 actifs pour un prix de 71 millions d'euros payé par des sociétés du Groupement Les Mousquetaires ou des acquéreurs substitués.

Il s'agit principalement de parkings, stations-service, murs de supermarchés et lots annexes attenants à des magasins dont l'exploitation opérationnelle est désormais assurée par le Groupement Les Mousquetaires.

Les cessions des derniers actifs du portefeuille seront finalisées une fois les conditions suspensives usuelles levées.

Les produits de cession nets seront notamment affectés à la réduction de la dette financière du Groupe Casino vis-à-vis des prêteurs obligataires de sa filiale Quatrim, conformément à la documentation en vigueur, une partie de ces produits de cession a déjà été affectée lors du remboursement réalisé le 18 février 2025<sup>2</sup>.

\*\*\*

*Ce communiqué est uniquement à des fins d'information conformément aux lois et réglementations actuellement applicables, et ne constitue ni une offre de vente, ni une sollicitation d'une offre d'achat des valeurs mobilières décrites ici, ni ne doit entraîner la vente de ces valeurs mobilières dans une juridiction où une telle offre, sollicitation ou vente serait illégale avant l'enregistrement ou la qualification en vertu des lois sur les valeurs mobilières de ladite juridiction.*

\*\*\*

### CONTACTS ANALYSTES ET INVESTISSEURS

**Charlotte IZABEL** - [cizabel@groupe-casino.fr](mailto:cizabel@groupe-casino.fr) - Tél : +33 (0)6 89 19 88 33

Relations investisseurs - [IR\\_Casino@groupe-casino.fr](mailto:IR_Casino@groupe-casino.fr) - Tél : +33 (0)1 53 65 24 17

### CONTACTS PRESSE

**Groupe Casino – Direction de la Communication**

**Stéphanie ABADIE** - [sabadie@groupe-casino.fr](mailto:sabadie@groupe-casino.fr) - Tél : +33 (0)6 26 27 37 05

Service de presse - [directiondelacomunication@groupe-casino.fr](mailto:directiondelacomunication@groupe-casino.fr) - Tél : + 33(0)1 53 65 24 29

<sup>1</sup> Communiqué du 3 décembre 2024 : <https://www.groupe-casino.fr/wp-content/uploads/2024/12/2024-12-03-CP-Cessions-immobilieres.pdf>

<sup>2</sup> Communiqué du 19 février 2025 : <https://www.groupe-casino.fr/wp-content/uploads/2025/02/2025-02-19-CP-Remboursement-Quatrim.pdf>